

D Y R E K T O R

**Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Czerwionce-Leszczynach ul.Ligonia 5c**

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy
o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.**

o g ł a s z a

drugi przetarg ustny nieograniczony na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej lokalu położonego przy **ul. Mostowej 2** w Czerwionce-Leszczynach, z przeznaczeniem na działalność handlową(przemysłową), usługową lub biurową.

Powierzchnia całkowita lokalu - 60,24m²

Cena wywoławcza - 10 zł/m²

Wadium - 2222,86 zł

Do wartości czynszu doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w siedzibie zakładu w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Ligonia 5c w dniu **07.04.2025 r.** o godzinie **9⁰⁰**.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są wpłacić wadium przelewem bankowym na konto bankowe **77 8436 0003 0000 0026 8526 0001** prowadzone przez Mikołowski Bank Spółdzielczy, oraz złożyć wniosek wraz z dowodem wpłaty wadium w terminie do **02.04.2025r.** W dniu przetargu należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS, zaświadczenie o wpisie w CEiDG) oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto. Warunki przetargu określa regulamin przetargu dostępny w Dziale Zarządzania ZGM pok. Nr 4.

Więcej informacji na temat w/w lokalu można uzyskać pod numerem telefonu 32 4311440 lub 32 - 4311232 wew. 47.

Dostosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności oraz uzyskanie stosownych pozwoleń należy do Najemcy.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

DYREKTOR

mgr Marcin Janużyk