

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Projekt budowlany odbudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego**  
Nazwy i kody CPV: **45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**  
**45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**  
**45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**  
**45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych**  
Adres obiektu budowlanego: **44-238 Czerwionka-Leszczyń**  
**ul. Hallera 6**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**  
**ul. Ligonía 5c**  
**44-238 Czerwionka-Leszczyń**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2020-04-22**  
Nazwa jednostki opracowującej: **MS Instal MARCIN SZWEDA**  
**ul. Brzezińska 8A**  
**44-203 Rybnik**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>Kody CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne</b> <b>Instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej</b>
1.1	Demontaż podgrzewacza pojemnościowego
1.2	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlew kuchenny, odpływ na korek PVC
1.3	Demontaż wodomierza skrzydełkowego, Fi`15-20`mm
1.4	Demontaż umywalki
1.5	Demontaż urządzeń sanitarnych, ustęp z miską porcelanową lub żeliwną
1.6	Demontaż kabiny prysznicowej z brodzikiem
1.7	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, wanna, odpływ na korek PVC
1.8	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej
1.9	Demontaż baterii prysznicowej
1.10	Demontaż przewodów wodociągowych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi`do 32 mm
1.11	Demontaż przewodów wodociągowych z rur, stalowych, Fi`do 25 mm
1.12	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 32-50 mm
1.13	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 50-100 mm
1.14	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły
1.15	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły
1.16	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły
1.17	Wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły
1.18	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05`m2, beton żużlowy, grubość do 30`cm
1.19	Tuleje ochronne dla rur
1.20	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20`mm
1.21	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25`mm
1.22	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 32`mm
1.23	Izolacja rurociągów otulinami PE, izolacja 20`mm
1.24	Izolacja rurociągów otulinami PE, izolacja 30`mm
1.25	Rurociągi PP-HT fi40
1.26	Rurociągi PP-HT fi50
1.27	Rurociągi PP-HT fi75
1.28	Rurociągi PP-HT fi110
1.29	Zawór napowietrzający do kanalizacji DN50
1.30	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym
1.31	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn`20`mm, zawór kulowy
1.32	Zawór kulowy typu "mini" DN15
1.33	Zawór ćwierćobrotowy DN15
1.34	Zawór kątowy do pralki 3/4`/`1/2"
1.35	Elementy instalacji wodociągowych zawory bezpieczeństwa ciężarkowe i sprężyn. 15 mm
1.36	Montaż wodomierza zimnej wody DN15
1.37	Montaż podgrzewacza ciepłej wody o pojemności 80 l
1.38	Montaż umywalki
1.39	Bateria umywalkowa, Dn`15`mm
1.40	Montaż zlewozmywaka jednokomorowego z rusztem ociekowym
1.41	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn`15`mm
1.42	Kabina natryskowa z brodzikiem wysokim
1.43	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn`15`mm
1.44	Ustępy z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "KOMPAKT"
1.45	Podejście pod pralkę
1.46	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych
1.47	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań
1.48	Opłata za składowanie gruzu
1.49	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1`km

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Projekt budowlany odbudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego</b>		
1	Element	<b>Instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej</b>		
1.1	KNRW 402/421/ 1 analogia	Demontaż podgrzewacza pojemnościowego	szt	2
1.2	KNRW 402/234/3 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlew kuchenny, odpływ na korek PVC	kpl	2
1.3	KSNR 8/123/6	Demontaż wodomierza skrzydełkowego, Fi`15-20`mm	szt	3
1.4	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	3
1.5	KNNR 8/225/5	Demontaż urządzeń sanitarnych, ustęp z miską porcelanową lub żeliwną	kpl	3
1.6	KNNR 8/217/7 analogia	Demontaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	szt	2
1.7	KNRW 402/234/7 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, wanna, odpływ na korek PVC	kpl	1
1.8	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	5
1.9	KNR 402/132/2 analogia	Demontaż baterii prysznicowej	szt	3
1.10	KNR 404/701/7	Demontaż przewodów wodociągowych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi`do 32 mm	m	50
1.11	KNR 404/701/4 analogia	Demontaż przewodów wodociągowych z rur, stalowych, Fi`do 25 mm	m	12
1.12	KNR 404/703/7	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 32-50 mm	m	15
1.13	KNR 404/703/8	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 50-100 mm	m	30
1.14	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	4
1.15	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły	szt	4
1.16	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	7
1.17	KNR 401/339/1	Wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m	19
1.18	KNR 401/208/11	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05`m2, beton żużlowy, grubość do 30`cm	szt	5
1.19	kalkulacja własna	Tuleje ochronne dla rur	m	4
1.20	KNRW 215/112/ 1 (1) analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20`mm	m	40
1.21	KNRW 215/112/ 2 (1) analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25`mm	m	18
1.22	KNRW 215/112/ 3 (1) analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 32`mm	m	7
1.23	KNR 34/101/1 analogia	Izolacja rurociągów otulinami PE, izolacja 20`mm	m	58
1.24	KNR 34/101/1 analogia	Izolacja rurociągów otulinami PE, izolacja 30`mm	m	7
1.25	KNR 215/205/2 analogia	Rurociągi PP-HT fi40	m	3
1.26	KNR 215/205/2 analogia	Rurociągi PP-HT fi50	m	12
1.27	KNR 215/205/2 analogia	Rurociągi PP-HT fi75	m	8
1.28	KNR 215/205/2 analogia	Rurociągi PP-HT fi110	m	23
1.29	KNRW 215/222/ 2 analogia	Zawór napowietrzający do kanalizacji DN50	szt	2
1.30	KNNR 4/213/5 analogia	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym	szt	2
1.31	KNR 35/113/3 (1)	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn`20`mm, zawór kulowy	szt	12
1.32	KNR 35/113/2 (1) analogia	Zawór kulowy typu "mini" DN15	szt	10
1.33	KNR 35/113/2 (1)	Zawór ćwierćbrotowy DN15	szt	3
1.34	KNR 35/113/2 (1)	Zawór kątowy do pralki 3/4 / 1/2"	szt	2
1.35	KNKRB 4/104/6 (1)	Elementy instalacji wodociągowych zawory bezpieczeństwa ciężarkowe i sprężyn. 15 mm	szt	3
1.36	TZKNBK 18/114/ 1 analogia	Montaż wodomierza zimnej wody DN15	szt	3
1.37	KNR 402/141/2 analogia	Montaż podgrzewaczy ciepłej wody o pojemności 80 l	szt	3

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.38	KNNR 4/230/2 (2) analogia	Montaż umywalki	kpl	3
1.39	KNRW 215/137/1	Bateria umywalkowa, Dn`15`mm	szt	3
1.40	KNR 215/220/4 analogia	Montaż zlewozmywaka jednokomorowego z rusztem ociekowym	szt	2
1.41	KNRW 215/137/ 2 analogia	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn`15`mm	szt	2
1.42	KNR 35/123/2 (1) analogia	Kabina natryskowa z brodzikiem wysokim	kpl	3
1.43	KNNR 4/137/8	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn`15`mm	szt	3
1.44	KNKRB 4/118/3 analogia	Ustępy z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "KOMPAKT"	kpl	3
1.45	KNR 31/106/2 analogia	Podejście pod pralkę	szt	2
1.46	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	65
1.47	KNR 401/207/1	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m	19
1.48	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,04+0,13)*2	0,340000	
		RAZEM:	0,340000	t
1.49	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi do 1`km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,17	0,170000	
		RAZEM:	0,170000	m3

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	2,55
2.	Izolarze grupa II	r-g	5,0505
3.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	37,0348
4.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	5,29
5.	Robocizna	r-g	33,0053
6.	Robotnicy	r-g	64,949
7.	Robotnicy grupa I	r-g	77,009

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Bateria czerpalna umywalkowa uniwersalna	szt	5
2.	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1307 15	szt	2
3.	Bateria wannowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1326 z natryskiem przesuwным, Fi`15`mm	szt	3
4.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków workowany	t	0,076
5.	Kabiny natryskowe, narożne, kwadratowe z szybami z płyt polistyrenowych z brodzikiem wysokim	kpl	3
6.	Klej do izolacji	dm3	0,3835
7.	Kolek montażowy z wkrętem, fi 8mm	szt	2
8.	Kompakt WC z deską sedesową	kpl	3
9.	Korek do rur PVC kanalizacji wewnętrznej, Fi`50`mm	szt	3
10.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany , Fi`15`mm	szt	65
11.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi`15`mm	szt	14
12.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi`32`mm	szt	3
13.	Kształtki PP Fi`20`mm	szt	23,2
14.	Kształtki PP Fi`25`mm	szt	11,88
15.	Kształtki PP Fi`32`mm	szt	4,27
16.	Kształtki PP kanalizacji wewnętrznej 40 mm	szt	2,52
17.	Kształtki PP kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	10,08
18.	Kształtki PP kanalizacji wewnętrznej 75 mm	szt	6,72
19.	Kształtki PP kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	19,32
20.	Kształtki przejściowe	szt	39,79
21.	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne Fi`20`mm	szt	6,18

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
22.	Otulina PE gr.20mm	m	63,8
23.	Otulina PE gr.30mm	m	7,7
24.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,133
25.	Pojemnościowy poziomy elektryczny podgrzewacz wody 80l 2 kW	kpl	3
26.	Rura PP-HT fi40	m	3,24
27.	Rura PP-HT fi50	m	12,96
28.	Rura PP-HT fi75	m	8,64
29.	Rura PP-HT fi110	m	24,84
30.	Rura PP-R Stabi Al PN16 20x2,8 mm	m	44
31.	Rura PP-R Stabi Al PN16 25x3,5 mm	m	19,44
32.	Rura PP-R Stabi Al PN16 32x4.4mm	m	7,56
33.	Rura wywiewna PVC 110 mm/160mm	szt	2
34.	Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	1,02
35.	Syfon brodzikowy z tworzywa sztucznego	szt	3
36.	Syfon do pralki	szt	2
37.	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego	szt	2
38.	Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	6
39.	Taśma do izolacji	m	3,224
40.	Tuleje ochronne do rur DN32mm	m	4,32
41.	Uchwyt do rur	szt	2
42.	Uchwyty do rur Fi`40`mm	szt	3
43.	Uchwyty do rur Fi`50`mm	szt	12
44.	Uchwyty do rur Fi`75`mm	szt	8
45.	Uchwyty do rur Fi`110`mm	szt	23
46.	Uchwyty do rur PP 20`mm	szt	57,2
47.	Uchwyty do rur PP 25`mm	szt	22,5
48.	Uchwyty do rur PP 32`mm	szt	7,77
49.	Umywalka	szt	3
50.	Wężyk elastyczny w oplocie stalowym	szt	21,06
51.	Woda z rurociągów	m3	0,076
52.	Wodomierz do wody zimnej skrzydełkowy JS DN15	szt	3
53.	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	3
54.	Wsporniki elektrycznego podgrzewania wody o pojemność 80-160`dm3	szt	6
55.	Wsporniki pod zlewozmywaki	szt	4
56.	Zawór bezpieczeństwa ciężarkowy gwintowany, 0.6`MPa, Fi`15`mm	szt	3
57.	Zawór kątowy ćwierćobrotowy DN15	szt	3
58.	Zawór kątowy do pralki 3/4 / 1/2"	szt	2
59.	Zawór kulowy równoprzelotowy gwintowany do wody, do 150st.C, fi 20mm	szt	12
60.	Zawór kulowy typu "mini" DN15	szt	10
61.	Zawór napowietrzający do kanalizacji DN50	szt	2
62.	Zlewozmywak ze stali nierdzewnej jednokomorowy z płytą ociekową	szt	2
63.	Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny uziarnienie 2-16mm	m3	0,228

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,38
2.	Samochód dostawczy do 0.9`t (1)	m-g	1,527
3.	Samochód skrzyniowy do 5`t (1)	m-g	0,1224
4.	Środek transportowy (1)	m-g	0,1702
5.	Żuraw okienny do 0.5`t	m-g	1,71