

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wolności 7 w Czerwionce-Leszczynach  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 44-238 Czerwionka - Leszczyny ul. Ligonja 5c

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Gola Grzegorz (Roboty dekarские i murarskie)  
DATA OPRACOWANIA : 14.04.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.04.2022

Data zatwierdzenia



Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1	KNR 4-01 0414-10		Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt ponad 16 cm poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 381.119	
					RAZEM	381.119
11 d.1	KNR 2-02 0410-04 analogia		Olacenie połaci dachowych łątami 38x50mm- kontrłaty,o rozst.ponad 24cm z tarcicy nasyc.- łąty 50% deski 20% poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 381.119	
					RAZEM	381.119
12 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacje dachu folią paroprzepuszczalną poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 381.119	
					RAZEM	381.119
13 d.1	KSNR 2 0502-02 tab.9906/ 02 analogia		Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki ceramicznej / dołożono taśmę ka- lenicową norma 0,15 mb/ poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 381.119	
					RAZEM	381.119
14 d.1	KNR 19- 01 0512- 06		Dodatkowe nakłady do pokryć dachowych - uzupełnienie pokryć przy oknach (wole oko) o szer. do 3 m, krycie podwójne 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
15 d.1	KNR 4-01 0414- 11analogia		Montaż desek czołowych do montażu haków rynnowych  <poziom +3,3>6.10+6.06+11.64+11.76+6.02+8.84 <poziom + 6,6>3.00+1.28*3+0.90*2+2.50	m m m	 50.420 11.140	
					RAZEM	61.560
16 d.1	NNRNKB 202 0541- 02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.9 <pas nadrynnowy>poz.15*0.35 <styk mansardy z dachem podstawowym>[(10.50*2+14.30+8.50)-(1.28* 3+0.90*2+2.50)]*0.25 <boki okien w mansardzie , styk z dachówką>1.80*12*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.068 21.546 8.915 5.400	
					RAZEM	57.929
17 d.1	KNR 4-01 0212-04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych  0.43*0.45 0.95*0.45 1.21*0.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.194 0.428 0.545	
					RAZEM	1.167
18 d.1	KNR 4-01 0310-01 analogia		Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miej- scu do 0.5 m3  0.38*0.40*2.20 0.90*0.40*1.20 1.16*0.40*1.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.334 0.432 0.557	
					RAZEM	1.323
19 d.1	KNR 19- 01 0325- 03 analogia		Spoinowanie kominów z cegły klinkierowej o pow. ponad 2,0 m2  <K1>(0.38+0.40)*2*2.20 <K2>(0.90+0.40)*2*1.20 <K3>(1.16+0.40)*2*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.432 3.120 3.744	
					RAZEM	10.296
20 d.1	KNR 4-01 0310-05		Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów  8<szt>*15.00	m m	 120.000	
					RAZEM	120.000
21 d.1	KNR 4-01 0310-06 analogia		Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów oraz wymiana uszkodzonych wyciorów 8 szt poz.20*10%	m m	 12.000	
					RAZEM	12.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1	KNR 4-01 0412-02		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze / przekrój 14x11/ klamry 10%  7.00*6	m m	 42.000	
					RAZEM	42.000
23 d.1	KNR 4-01 0412-01		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi, murlat, krok- wi koszowej / kalmry 20 %/ 12	szt. szt.	 12.000	
					RAZEM	12.000
24 d.1	KNR 4-01 0412-06 analogia		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy i elementy w obrębie okien o przekroju 18x18 cm / przyjęto klamry 10% normy/ Wliczyć ko- nieczny demontaż i ponowny montaż okna. <strona wejścia do klatki>1.60*8+1.36*4+0.87*4 <strona od ulicy>1.65*5+1.29*2+2.40*2	m m m	 21.720 15.630	
					RAZEM	37.350
25 d.1	KNR 4-01 0414-02		Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk  poz.15*0.30 3.40*2*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.468 2.040	
					RAZEM	20.508
26 d.1	KNR 4-01 0414-11		Wymiana desek czołowych skrajnych  3.40*2	m m	 6.800	
					RAZEM	6.800
27 d.1	KNR 0-15 0526-02		Osadzenie okien w połaci - wylaz dachowy  1	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
28 d.1	KNR AT- 09 0104- 04 analogia		Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie o długości 2mb  poz.6/2	szt. szt.	 3.400	
					RAZEM	3.400
29 d.1	wycena in- dywidual- na		Odtworzenie " powieki " wraz z oknem  2	kpl. kpl.	 2.000	
					RAZEM	2.000
30 d.1	KNR 4-02 0210-04 analogia		Wymiana odcinka rury wywiewnej z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi wraz z daszkiem z systemu dachowego z uwzględnieniem brakujących odcinków pionowych. 2	msc. msc.	 2.000	
					RAZEM	2.000
31 d.1	KNR 0-15 0521-01		Ułożenie drabinek przeciwniegowych  5.00*2+9.00+8.00+4.50+10.00	m m	 41.500	
					RAZEM	41.500
32 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  4.50*2+4.80+3.50	m m	 17.300	
					RAZEM	17.300
33 d.1	KNR 2-02 0511-03 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy cynkowo tytanowej  poz.32	m m	 17.300	
					RAZEM	17.300
34 d.1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  poz.15 <naroża nad oknami mansard>(6+4)*0.30+1*0.40	m m m	 61.560 3.400	
					RAZEM	64.960
35 d.1	KNR 2-02 0509-04 analogia		Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy cynkowo-tytanowej  poz.34	m m	 64.960	
					RAZEM	64.960
36 d.1	KNR 2-02 0509-09 analogia		Zbiorniczki przy rynnach - z blachy cynkowo-tytanowej  4	szt. szt.	 4.000	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4.000
37 d.1	KNR-W 4- 01 1212- 25 analogia		Dwukrotne malowanie farbą Fawinyl rynien i rur spustowych	m		
			poz.32+poz.15	m	78.860	
					RAZEM	78.860
38 d.1	KNR 4-01 0710-03 analogia		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach pod dachem z uwzględnieniem rusztowań i społnowania (0.38+0.38)*2*3.00 (0.90+0.38)*2*4.00 (1.16+0.38)*2*4.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.560 10.240 12.320	
					RAZEM	27.120
39 d.1	KNR 2-02 1501-01		Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27.120	
					RAZEM	27.120
40 d.1	KNR 2-02 1509-06 analogia		Dwukrotne malowanie farbą powierzchni drewnianych zgodnie z programem prac konserwatorskich.  poz.25*2 poz.26*0.40*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  41.016 5.440	
					RAZEM	46.456
41 d.1	KNR 4-01 0627-04		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 50.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50.000	
					RAZEM	50.000
42 d.1	KNNR-W 3 1011-03 analogia + wycena in- dywidual- na		Naprawa i uzupełnienie ubytków, czyszczenie i malowanie boazerii zgodnie z p.t i programem prac konserwatorskich  (1.50+1.50)*3.30+2.86*0.50+1.80*0.18*2+1.80*0.54+1.80*0.18*4+2.86*0.36*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.364	
					RAZEM	18.364
43 d.1	wycena in- dywidual- na		Wymiana drabiny do wylazu  1	szt  szt	  1.000	
					RAZEM	1.000
44 d.1	KNR 4-01 0108-11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km poz.8*0.02 poz.17*0.05 poz.18 <z górnego stropu nad klatką>2.0	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  7.622 0.058 1.323 2.000	
					RAZEM	11.003
45 d.1	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 poz.44	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  11.003	
					RAZEM	11.003
<b>2</b>			<b>Roboty towarzyszące</b>			
46 d.2	Kal.ind.		Koszt składowania odpadów  poz.44*1.90	t  t	  20.906	
					RAZEM	20.906
47 d.2	wycena in- dywidual- na		Uszczelnianie przewodów kominowych masą wysokotemperaturową Zakres czynności: Zabezpieczenie miejsc podłączeń urządzeń grzewczych Zamurowanie miejsc podłączeń urządzeń grzewczych nielegalnych niezgodnych z przepisami Wyczyszczenie kominów frezem Wykucie otworów Uszczelnianie masą wysokotemperaturową Sprawdzenie szczelności kanałów Montaż wyczystek kominowych Zamurowanie otworów Otynkownie fragmentów komina 8*15	m            m	            120.000	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	120.000
48 d.2	Cennik OMK poz 13 wycena in- dywidual- na		Sprawdzenie przewodów kominowych po remoncie przez mistrza OMK	szt		
		8		szt	8.000	
					RAZEM	8.000